

وزير شؤون البلديات والزراعة

قرار وزاري رقم (٥٨) لسنة ٢٠٠٩

بشأن إعادة تخطيط منطقة سترة - مهزة

وزير شؤون البلديات والزراعة:

بعد الاطلاع على قانون تنظيم المباني الصادر بالمرسوم بقانون رقم (١٣) لسنة ١٩٧٧
والمعدل بالمرسوم بقانون رقم (١٥) لسنة ١٩٩٣، وعلى الأخص المادة (٢٠) منه ،
وعلى المرسوم بقانون رقم (٢) لسنة ١٩٩٤ بشأن التخطيط العمراني،
ولائحته التنفيذية،

وعلى المرسوم بقانون رقم (٣) لسنة ١٩٩٤ بشأن تقسيم الأراضي المعدة للتعمير
والتطوير، ولائحته التنفيذية،

وعلى القانون رقم (٣٩) لسنة ٢٠٠٩ بشأن إستملاك العقارات للمنفعة العامة،
وعلى قانون البلديات الصادر بالمرسوم بقانون رقم (٣٥) لسنة ٢٠٠١ المعدل بالقانون
رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٦ ولائحته التنفيذية ،

وعلى القانون رقم (٦) لسنة ٢٠٠٥ بتعديل بعض أحكام المراسيم بقوانين بشأن استملاك
الأراضي للمنفعة العامة وتنظيم المباني والتخطيط العمراني وتقسيم الأراضي المعدة للتعمير
والتطوير وإشغال الطرق العامة ،

وعلى المرسوم رقم (٣٣) لسنة ٢٠٠٣ بتنظيم وزارة شؤون البلديات والزراعة وتعديلاته ،
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩ بشأن تحديد الاشتراطات
التنظيمية للتعمير،

وبناءً على موافقة المجلس البلدي لبلدية المنطقة الوسطى،

وبناءً على موافقة هيئة التخطيط والتطوير العمراني،

قرر الآتي:

مادة (١)

يعتمد المخطط التفصيلي المعد من قبل إدارة تخطيط المدن والقرى لمنطقة سترة -
مهزة والمحصورة بين طريق رقم ٢٢١ شرقاً، وشارع رقم ٤ غرباً وطريق رقم ٩٠٩ جنوباً،
والذي يتضمن بعض الأجزاء من مجمع ٦٠٢ وذلك طبقاً للمخطط التفصيلي
لمنطقة سترة/مهزة والمرافق لهذا القرار.

مادة (٢)

يتم تصنيف المناطق التعميرية الواقعة بمنطقة ستره - مهزة وفقاً لما هو وارد في مخطط استعمالات الأراضي المرافق لهذا القرار، وتطبق عليها الاشتراطات التنظيمية للتعمير الواردة في قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

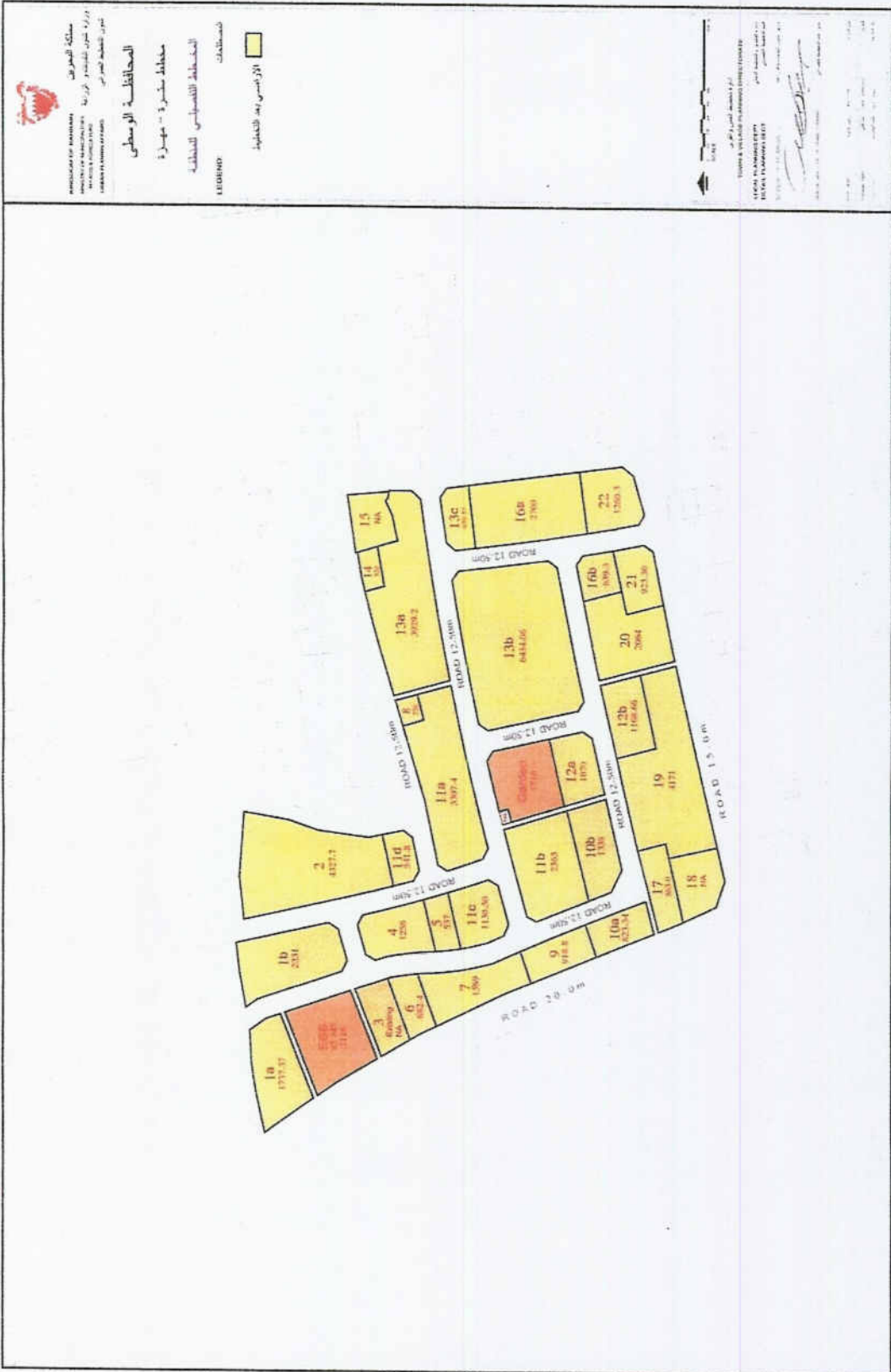
مادة (٣)

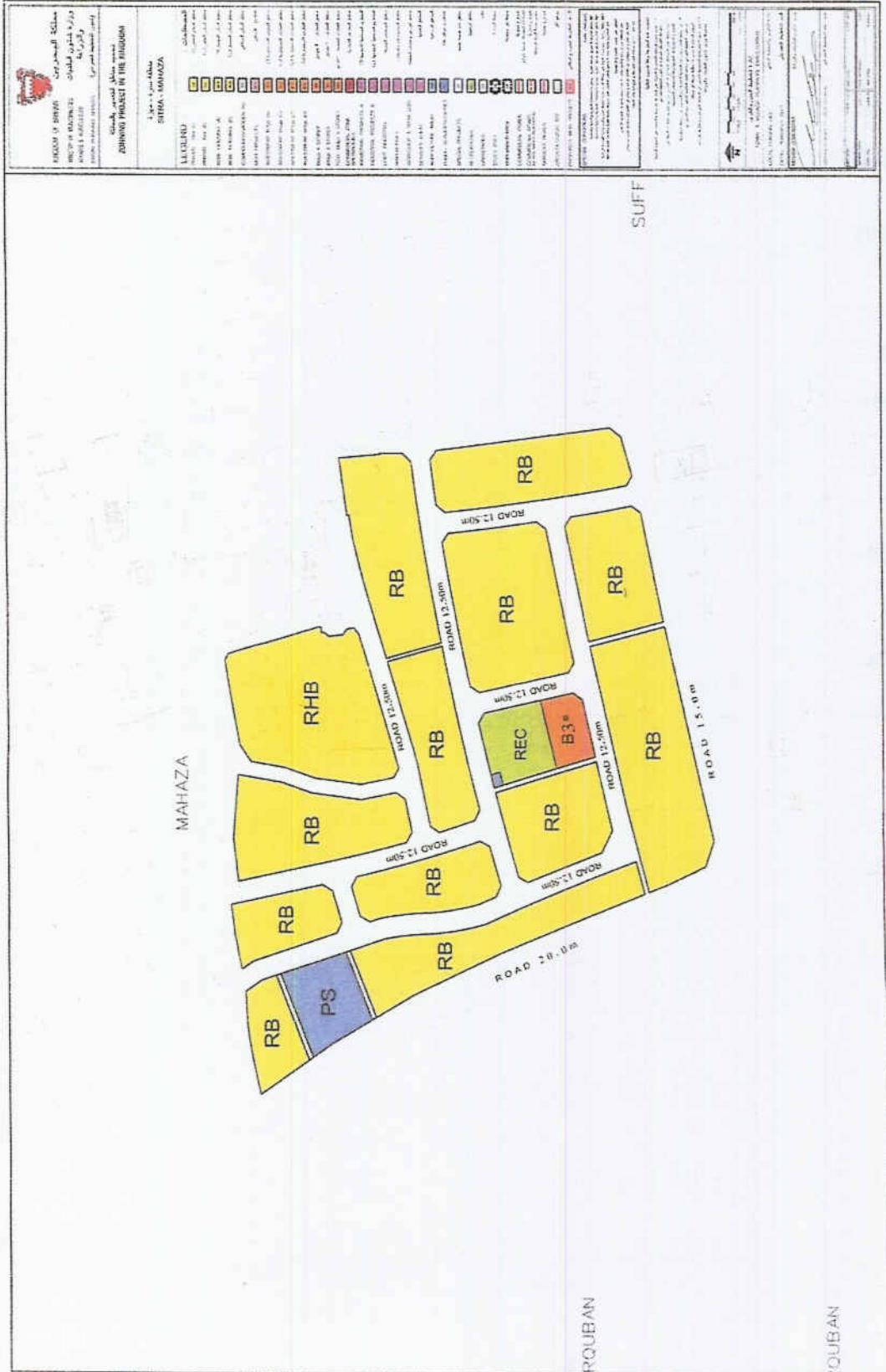
يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، ويُعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره.

صدر بتاريخ: ١٦ ذي القعدة ١٤٣٠ هـ

الموافق: ٤ نوفمبر ٢٠٠٩ م

وزير شؤون البلديات والزراعة
د. جمعة بن أحمد الكعبي





مملكة البحرين
ROYAL GOVERNMENT OF BAHRAIN
وزارة تخطيط المدن والبنية التحتية
URBAN PLANNING AND INFRASTRUCTURE DEPARTMENT

مشروع سكني في المحازة
RESIDENTIAL PROJECT IN THE MAHAZA

مخطط تقسيم الأحياء
SUBDIVISION PLAN

التقسيم المقترح:
 RB: Residential Block
 RHB: Residential Block (High Density)
 PS: Public Service
 REC: Recreational
 B3: Residential Block (Medium Density)

مقياس الرسم:
 1:1000

تاريخ المخطط:
 2009

مهندس التخطيط:
 [Signature]

مهندس المساحة:
 [Signature]

مهندس البناء:
 [Signature]

مهندس المرافق:
 [Signature]

مهندس البيئة:
 [Signature]

مهندس النقل:
 [Signature]

مهندس المياه:
 [Signature]

مهندس الصرف الصحي:
 [Signature]

مهندس الكهرباء:
 [Signature]

مهندس الغاز:
 [Signature]

مهندس الهاتف:
 [Signature]

مهندس التلفزيون:
 [Signature]

مهندس الإنترنت:
 [Signature]

مهندس الأمان:
 [Signature]

مهندس الصحة:
 [Signature]

مهندس التعليم:
 [Signature]

مهندس الثقافة:
 [Signature]

مهندس الرياضة:
 [Signature]

مهندس الترفيه:
 [Signature]

مهندس السياحة:
 [Signature]

مهندس التجارة:
 [Signature]

مهندس الصناعة:
 [Signature]

مهندس الزراعة:
 [Signature]

مهندس الثروة الحيوانية:
 [Signature]

مهندس الثروة السمكية:
 [Signature]

مهندس الحدائق:
 [Signature]

مهندس الحدائق المائية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الجبلية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الصحراوية:
 [Signature]

مهندس الحدائق البيئية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الاجتماعية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الثقافية:
 [Signature]

مهندس الحدائق التاريخية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الحديثة:
 [Signature]

مهندس الحدائق المستقبلية:
 [Signature]

مهندس الحدائق العالمية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الإنسانية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الكونية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الإلهية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الخالدة:
 [Signature]

مهندس الحدائق الأبدية:
 [Signature]

مهندس الحدائق الأخرى:
 [Signature]